

# Slunce jen na pozvání

Svémi vlastnostmi výrazně přispívají k vytvoření uživatelsky příjemného prostředí domova. U nové výstavby se venkovní rolety stávají samozřejmostí, zřící se jich ale nemusí ani majitelé starších rodinných či bytových domů, jak ukazuje konkrétní realizace společnosti Almma.

Zvyšování komfortu bydlení je dnes samozřejmostí, cílí zejména na možnosti úspor energií a bezpečnost. Oba tyto požadavky splňují v širším spektru předokenní hliníkové lamelové rolety. Jsou skutečnými ochránci domova před nevitnými zvědavými pohledy či přímo

nezvanými návštěvníky, ale i nepříjemným hlukem přicházejícím zvenčí. Současně brání interiér před palčivými slunečními paprsky během horkých letních dní, čímž zajišťují tepelnou pohodu i bez klimatizace, v zimě naopak brání únikům tepla z místnosti, chrání je i při větrném počasí.

## Jak předokenní rolety fungují

Rolety sestávají z lamel vyrobených z hliníku, jehož předností je odolnost proti korozi a nízká hmotnost. Jednotlivé lamely spojuje systém drážkových zámků. Navíjecí mechanismus rolet je umístěn ve schránce, u novostaveb se instaluje vestavě-





ná, pro dodatečnou montáž, což je i případ uvedené realizace, slouží schránka pohledová s různými způsoby ukotvení.

Nedílnou součástí systému venkovních rolet jsou vodící boční lišty, které zajišťují plynulé jejich spouštění a vytahování, a současně je fixují po stranách okna, aby přes ně nemohl do interiéru proniknout nezvaný host.

Lamely je možné nastavit do více poloh, od zcela zatemňující, přes prosvětlovací a zároveň provětrávací, až po částečně zatemňující, povytažením lamel třeba do poloviny výšky rolety. Rolety lze doplnit sítěmi proti hmyzu.

Lamely, vodící lišty i pohledovou schránku je možné volit v různých barevných povrchových úpravách. Ze způsobů ovládání rolet se nabízí ruční nebo elektrický pohon, který napomáhá ke zvýšení komfortu rolety. Ovládat je lze přes místní tlačítko, dálkový ovladač nebo pomocí časové automatiky kdy lze automaticky nastavit stažení a vytažení

**Zakázka pro 13 bytových jednotek byla dojednána „na klíč“, tzn. od konzultace až po samotnou montáž včetně elektro přípravy a závěrečného úklidu.**

rolet zvláště pro každou hodinu a den v týdnu. Dokonce je dnes běžné ovládat rolety přes inteligentní systémy přímo z mobilního telefonu.

### **Rychle, čistě a na míru**

Dodatečná montáž předokenních rolet probíhá bez stavebních zásahů, je tak optimálním řešením ve starší zástavbě. Výběh vhodného typu rolety začíná zjištěním možností. Nabízí se kotvení do otvoru, na rám okna, či na fasádu.

Nejběžnějším typem předokenní neboli pohledové rolety pro dodatečnou montáž z produkce firmy Almma je FINALM® v různém barevném provedení a se schránkou zkosenou pod úhlem 45°, jejíž předností je mj. i nejmenší možná velikost pro danou výšku rolety. Instalace nevyžaduje žádné úpravy oken, zednické práce nebo dokonce novou fasádu.

Ke kvalitě a bezproblémovému chodu výrazně přispívá i skutečnost, že rolety včetně schránek Almma vyrábí přímo na zakázku podle přesných rozměrů předmětných oken ve vlastním závodě v Dobříši.

### **Realizace očima zákazníka**

Pro tento typ rolet se rozhodli i majitelé bytů SVJ Bělohorská 1704 a 1705 Praha. Průčelí těchto domů směřují na jih, navíc na poměrně rušnou komunikaci s tramvajovým provozem, tudíž instalace rolet měla o to větší opodstatnění.

Zakázka pro 13 bytových jednotek byla dojednána „na klíč“, tzn. od konzultace až po samotnou montáž včetně elektro přípravy a závěrečného úklidu. Každá bytová jednotka se zaměřovala samostatně. Kromě jednotného designu rolet FINALM® v bílé barvě zvolené s ohledem

na barevnost nově osazených oken a ucelený vzhled fasády si zákazníci mohli vybrat ovládání buď přes místní tlačítko, nebo dálkové. Někteří majitelé si nechali instalovat rolety s integrovanými sítěmi proti hmyzu. Finanční objem investice činil 266 763 Kč.

S průběhem realizace nás následně detailně seznámila předsedkyně výboru SVJ, paní Jaroslava Šindelářová. Doporučení na firmu Almma získal výbor SVJ od společnosti specializující se na výrobu a instalaci dřevěných a plastových oken. Oslovil podle jeho předsedkyně ještě další společnosti, které se zabývají instalací venkovních rolet a Almma v této konkurenci se svou nabídkou výběrové řízení vyhrála. „Výbor si domluvil osobní jednání v pražské pobočce Almma a nechal si

vysvětlit veškeré náležitosti, výhody i možné nevýhody instalace rolet. V prosinci 2018 byl shromáždění SVJ účasten zástupce společnosti a všem přítomným vysvětlil problematiku instalace a fungování rolet. Jednotliví vlastníci bytových jednotek se poté písemně vyjádřili, zda chtějí ve svých bytech rolety instalovat,“ popisuje první kontakt s firmou Jaroslava Šindelářová a doplňuje: „Po projednání nutných záležitostí přišli koncem února letošního roku techničtí pracovníci Almma zaměřit jednotlivá okna v bytech. Zaměření bylo otázkou dvou hodin. Výroba proběhla v dubnu, instalace pak na přelomu dubna a května. V každém bytovém domě trvala jeden a půl dne.“

Čerstvé zkušenosti majitelů bytů shrnuje Jaroslava Šindelářová takto: „Zatím bylo jen několik velmi hor-

kých dní, ale i přesto rolety už plní svůj účel a především obyvatelé vyšších pater našich domů si je již nyní pochvalují.“

A jak z pozice předsedkyně výboru SVJ hodnotí spolupráci s firmou? „Naprostá spokojenost se vším! Celkový přístup, jednání a ochota dodavatelské firmy, mohu jen pochválit. Veškerá jednání se všemi pracovníky firmy: obchodní zástupce, technický pracovník, montážníci atd. vždy na velmi vysoké úrovni. Pevně věřím, že naše dosavadní spokojenost s firmou nebude nikým a ničím v budoucnu narušena, kdykoli bychom se na firmu znovu obrátili a doporučujeme ji i těm, kteří mají o venkovní rolety také zájem,“ nešetří superlativy a závěrem dodává: „Firmě Almma patří naše velké poděkování.“ ●

